

Mevrouw, Mijnheer,

De vrederechters van Ganshoren en van het 3^{de} kanton Brussel delen u langs deze weg mee dat de gewone openbare terechtzittingen worden hernomen op de wijze zoals hierna verder bepaald. De toepasselijke veiligheids- en gezondheidsmaatregelen zullen ter zitting worden gegarandeerd, zowel voor advocaten als bezoekers.

Voor het kanton **Ganshoren**, worden de openbare terechtzittingen hernomen vanaf **woensdag 13 mei 2020**. Voor het kanton **Brussel III** worden zij hernomen vanaf **donderdag 14 mei 2020**.

De vaststelling van zaken zal als volgt verlopen:

- a. Enkel zaken van bijzondere bevoegdheid conform artikel 591 Ger.W. (bijv. huur en mede-eigendom) kunnen worden ingeleid. Er worden geen series of incassoprocedures (algemene bevoegdheid *ratione summae*) ingeleid op deze zittingen.
- b. Er worden per zitting tien zaken vastgesteld die bij dagvaarding worden ingeleid. Zij worden allen vastgesteld om 09h00 's morgens. De gerechtsdeurwaarders worden verzocht alvorens tot betekening over te gaan de griffie te contacteren om de eerste vrije zittingsdatum te kennen. De gedinginleidende akte dient te vermelden dat eenieder aanwezig dient te zijn bij het aanvangsuur, op welk moment de rol zal worden geregeld en verstek zal worden verleend.
- c. Er worden per zitting tevens tien zaken vastgesteld die bij verzoekschrift worden ingeleid. Zij worden allen vastgesteld om 11h00 's morgens. De verzoekende partijen of hun advocaten worden verzocht met de griffie contact op te nemen om de eerste vrije zittingsdatum te kennen. De gedinginleidende akte dient te vermelden dat eenieder aanwezig dient te zijn bij het aanvangsuur, op welk moment de rol zal worden geregeld en verstek zal worden verleend.

De advocaten worden ervan ingelicht dat verzoeken tot uitstel, conclusiekalender of rolverzending bij voorkeur als volgt worden geregeld:

- In zaken waarin **alle** partijen vertegenwoordigd zijn door een advocaat, zullen de advocaten gezamenlijk en voorafgaand aan de inleidingszitting, schriftelijk (brief, telefax of elektronisch depot conform art. 32ter Ger.W.) om rolverzending, toepassing art. 747 Ger.W. of tegensprekelijk uitstel verzoeken of om de procedure van de schriftelijke behandeling conform het K.B. nr. 2. Zij moeten zich dan *niet* naar de zitting verplaatsen.
- In zaken waarin slechts de eisende partij vertegenwoordigd is door een advocaat, kan deze advocaat voorafgaand aan de inleidingszitting, schriftelijk (brief, telefax of elektronisch depot conform art. 32ter Ger.W.) om een eenzijdig uitstel verzoeken (art. 803 Ger.W. is van toepassing) of om rolverzending. Hij/zij dient zich dan *niet* te

verplaatsen naar de zitting in de mate hij/zij bevestigt dat de gedaagde partij(en) hiervan werd(en) ingelicht en zich dan ook niet zal/zullen verplaatsen.